

rue du Marais  
1480 1480 - Tubize  
Brabant-Wallon Belgique

**VENDU**

Année de construction : 2013



## Caractéristiques du bien

Surface habitable **80 m<sup>2</sup>**  
Salle de bains **1**  
Toilette (WC) **1**  
Revenu cadastral

Surface terrain **0 m<sup>2</sup>**  
Salle d'eau **0**  
Orientation jardin **sud-ouest**  
Droit d'enregistrement

## Les chambres

Chambre 1 **12 m<sup>2</sup>**

Chambre 2 **12 m<sup>2</sup>**



rue du Marais  
1480 1480 - Tubize  
Brabant-Wallon Belgique

**VENDU**

Année de construction : 2013



## Etat général

|                   |           |       |     |      |
|-------------------|-----------|-------|-----|------|
| Etat général      | A rénover | Moyen | Bon | Neuf |
| Toiture           | A rénover | Moyen | Bon | Neuf |
| Electricité       | A rénover | Moyen | Bon | Neuf |
| Adoucisseur d'eau | Non       |       | Oui |      |
| Sanitaires        | A rénover | Moyen | Bon | Neuf |

## Equipement

|                           |     |     |
|---------------------------|-----|-----|
| Piscine                   | Non | Oui |
| Air conditionné           | Non | Oui |
| Cave                      | Non | Oui |
| citerne à mazout          | Non | Oui |
| Raccordement gaz de ville | Non | Oui |
| chaudière à condensation  | Non | Oui |
| Electricité conforme      | Non | Oui |
| Chauffage électrique      | Non | Oui |

## Intérieur

|           |     |     |
|-----------|-----|-----|
| Bureau    | Non | Oui |
| Dressing  | Non | Oui |
| Veranda   | Non | Oui |
| Buanderie | Non | Oui |

## Nuisances

|                   |       |        |       |           |
|-------------------|-------|--------|-------|-----------|
| Zone inondable    | Aucun | Faible | Moyen | Important |
| Vis à vis         | Aucun | Faible | Moyen | Important |
| Nuisances sonores | Aucun | Faible | Moyen | Important |
| Humidité          | Aucun | Faible | Moyen | Important |

## Environnement

|                                  |     |     |
|----------------------------------|-----|-----|
| Transports en commun à proximité | Non | Oui |
| Ecole à proximité                | Non | Oui |
| Commerces à proximité            | Non | Oui |
| Autoroute à proximité            | Non | Oui |

Téléphone  
E-mail

Casapoint  
chaussée de Mons 35  
1430 Rebecq