

Rebecq
Brabant-Wallon Belgique

VENDU

Année de construction : 2020



VENDU CASAPOINT vous présente un lumineux et spacieux appartement neuf de 140 m² situé à proximité de toutes les commodités (école, commerce, autoroute, gare,). Il se compose d'un hall d'entrée un grand séjour, une cuisine équipée, une cuisine équipée, une salle de bain (avec baignoire et douche), un wc séparé avec lave main, 2 chambres, un espace bureau se situe à coté de la terrasse tropézienne de 12 m² (photos non contractuelles). Un parking extérieur. L'immeuble dispose d'un local vélos. Construction et finitions de qualités. Libre immédiatement ! Prix : 240.000 € Hors frais, raccordement, acte de base et peinture. Vente sous régime TVA. Infos et visites 067/63.96.00. A visiter sans tarder !

Caractéristiques du bien

Surface habitable	140 m ²	Surface terrain	0 m ²
Salle de bains	1	Salle d'eau	0
Toilette (WC)	1	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

Les chambres

Chambre 1	14 m ²	Chambre 2	16 m ²
-----------	-------------------	-----------	-------------------



Rebecq
Brabant-Wallon Belgique

VENDU

Année de construction : 2020



Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Chassis	double vitrage PVC			
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non			Oui
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non			Oui
Piscine	Non			Oui
Air conditionné	Non			Oui
Cave	Non			Oui
citerne à mazout	Non			Oui
Raccordement gaz de ville	Non			Oui
chaudière à condensation	Non			Oui
garage intérieur ou extérieur	Non			Oui
Electricité conforme	Non			Oui
Chauffage électrique	Non			Oui

Intérieur

Bureau	Non			Oui
Dressing	Non			Oui

Veranda	Non	Oui
Buanderie	Non	Oui
Superficie du séjour	60 m ²	

Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

PEB

Code unique	20200926500733
PEB (E spec (kwh/m ² /an))	115
PEB (E totale (kwh/an))	12568

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui



Monsieur Casagrande Marco

Casapoint



Vendu Appartement

Téléphone 067 63 96 00
E-mail info@casapoint.be

chaussée de Mons 35
1430 Rebecq