

1380 Lasne  
Brabant wallon Belgique

**395000 €**

Année de construction :



Casapoint vous présente « Paul », situé à Maransart, dans la magnifique commune de Lasne, ce terrain à bâtir de 17 ares 47 centiares bénéficie d'un cadre champêtre rare, à la fois paisible tout en étant proche des différentes commodités. À seulement quelques minutes des grands axes (N25), des écoles réputées et des commerces, il vous offre un équilibre idéal entre nature et accessibilité. Ce superbe terrain d'une largeur de ± 28 mètres et une profondeur de ± 90 mètres, permet la construction d'une villa 4 façades d'exception de ± 170 m<sup>2</sup> au sol (voir prescription urbanistique, communale d'application). Une opportunité unique à saisir dans l'une des communes les plus recherchées du Brabant wallon. Le terrain n'est actuellement pas accessible librement. Il est entièrement entouré d'une haie. Toute visite doit impérativement être organisée via l'agence. Prix : 395.000 €. Pour plus d'infos et visites 067/63.96.00. ***Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez revendre ? Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !***

## Caractéristiques du bien

Surface habitable	0 m <sup>2</sup>	Surface terrain	1747 m <sup>2</sup>
Salle de bains	0	Salle d'eau	0
Toilette (WC)	0	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

## Les chambres



1380 Lasne  
Brabant wallon Belgique

**395000 €**

Année de construction :



## Equipement

chaudière à condensation	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

## Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui
Buanderie	Non	Oui

## Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

## Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui



# à vendre Terrain

Téléphone

E-mail

Casapoint  
chaussée de Mons 35  
1430 Rebecq