

1060 Saint Gilles
Bruxelles Belgique

VENDU

Année de construction :



Casapoint vous présente Basil, un bel appartement au 3ème étage d'une petite copropriété avec ascenseur, situé dans le quartier "Ma campagne" à proximité immédiate de toutes les commodités (école, commerces, transports en communs,...). Cet appartement traversant se compose comme suit : un hall d'entrée, un grand séjour de 26m², une cuisine équipée, une chambre donnant sur l'arrière, une salle de bain avec wc. Au sous-sol une grotte. Prix : 230.000 € Pour plus d'informations et visites 067/63.96.00 ***Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez revendre ? Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !***

Caractéristiques du bien

Surface habitable **69 m²**
Salle de bains **1**
Toilette (WC) **1**
Revenu cadastral **756**

Surface terrain **0 m²**
Salle d'eau **0**
Orientation jardin
Droit d'enregistrement

Les chambres



1060 Saint Gilles
Bruxelles Belgique

VENDU

Année de construction :



Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
chaudière à condensation	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Electricité conforme	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui

Buanderie	Non	Oui
-----------	-----	-----

Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

PEB

Code unique	20240819-0000687828-01-3
PEB (E spec (kwh/m²/an))	206
PEB (émission CO2)	53
PEB (E totale (kwh/an))	14261

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq