Vendu Appartement

Rue Ernest Simonet 46
1480 Tubize
Belgique

VENDU

Année de construction :

Casapoint vous présente "Erwan", un appartement duplex situé au troisième étage d'une petite copropriété de 3 appartements sans charges communes, à proximité du centre et de ses commodités. il se compose comme suit: un hall d'entrée, un spacieux et lumineux living donnant sur une cuisine ouverte super équipée avec îlot central, une salle de bain avec baignoire et wc, une grande chambre de +/- 25m². A l'étage de ce duplex nous retrouvons une chambre, un bureau ainsi qu'un accès au petit grenier de rangement. Au rez-de-chaussée de l'immeuble une petite cavette; Libre immédiatement, loyer : 825 €/mois (la consommation d'eau privative est comprise dans le loyer). Pour plus d'infos et visites 067/63.96.00.Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez revendre/louer ? Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !

Caractéristiques du bien

Surface habitable	120 m²	Surface terrain	0 m²
Salle de bains	1	Salle d'eau	1
Toilette (WC)	1	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

Les chambres

Chambre 1	25 m²	Chambre 2	10 m²

Vendu Appartement

Rue Ernest Simonet 46
1480 Tubize
Belgique

VENDU

Année de construction :

Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Chassis	double vitrage			
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
chaudière à condensation	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui

Vendu Appartement

Buanderie	Non	Oui

PEB

Code unique	20231209000651
PEB (E spec (kwh/m²/an))	143
PEB (émission CO2)	28
PEB (E totale (kwh/an))	17317

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq