

1430 Rebecq  
Belgique

**150000 €**

Année de construction :



Casapoint vous présente Massimo, un appartement situé au premier étage avant dans une petite copropriété à proximité de toutes les commodités (école, commerce, autoroute, gare, ....). Il se compose comme suit : un séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée, un hall de nuit, 2 chambres, une salle de bain et un wc séparé. Au sous sol une cave. Actuellement loué. Prix : 150.000 € Pour toutes informations complémentaires 067/63.96.00. Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez revendre ? Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !

## Caractéristiques du bien

Surface habitable	76 m <sup>2</sup>
Salle de bains	1
Toilette (WC)	1
Revenu cadastral	

Surface terrain	0 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	0
Orientation jardin	
Droit d'enregistrement	

## Les chambres



1430 Rebecq  
Belgique

**150000 €**

Année de construction :



## Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

## Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Electricité conforme	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

## Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui
Buanderie	Non	Oui

## Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

## PEB

Code unique	20210711001110
PEB (E spec (kwh/m²/an))	202
PEB (émission CO2)	37
PEB (E totale (kwh/an))	15355

## Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone

E-mail

Casapoint  
chaussée de Mons 35  
1430 Rebecq