

1430 Rebecq  
Belgique

**185000 €**

Année de construction :



Casapoint vous présente Maxime, un appartement situé au rez-de-chaussée avec jardin dans une petite copropriété à proximité de toutes les commodités (école, commerce, autoroute, gare, ....). Il se compose comme suit : un séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée, un hall de nuit, 2 chambres, une salle de bain et un wc séparé, une terrasse et un agréable jardin. Au sous sol une cave. Emplacement parking extérieur. Actuellement loué. Prix : 185.000 € Pour toutes informations complémentaires 067/63.96.00. Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez revendre ? Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !

## Caractéristiques du bien

Surface habitable **70 m<sup>2</sup>**  
Salle de bains **1**  
Toilette (WC) **1**  
Revenu cadastral

Surface terrain **0 m<sup>2</sup>**  
Salle d'eau **0**  
Orientation jardin  
Droit d'enregistrement

## Les chambres



1430 Rebecq  
Belgique

**185000 €**

Année de construction :



## Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

## Equipement

Panneaux solaires	Non		Oui	
Piscine	Non		Oui	
Air conditionné	Non		Oui	
Cave	Non		Oui	
citerne à mazout	Non		Oui	
Raccordement gaz de ville	Non		Oui	
chaudière à condensation	Non		Oui	
garage intérieur ou extérieur	Non		Oui	
Electricité conforme	Non		Oui	
Chauffage électrique	Non		Oui	

## Intérieur

Bureau	Non		Oui	
Veranda	Non		Oui	
Buanderie	Non		Oui	

## Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

## PEB

Code unique	20210711000704
PEB (E spec (kwh/m²/an))	228
PEB (émission CO2)	42
PEB (E totale (kwh/an))	15917

## Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone

E-mail

Casapoint  
chaussée de Mons 35  
1430 Rebecq