

rue Raymond Luycx
1480 Tubize
Belgique

218000 €

Année de construction : 2024



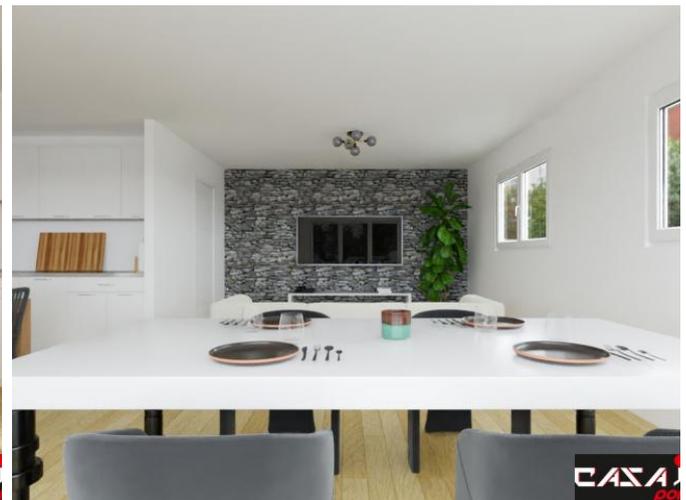
Casapoint vous présente "Adam" un appartement au 2ème étage de la nouvelle résidence « Pascale » un petit immeuble composé de 6 appartements avec ascenseur situé à Tubize dans une rue calme. Toutes les commodités vous seront accessibles à moins de 10 minutes à pieds, que ce soit les commerces, la gare ou les écoles. Il se compose comme suit : un hall d'entrée, un séjour, une cuisine ouverte entièrement équipée, une buanderie, un wc séparé, une salle de bain, deux chambres ainsi qu'une terrasse. Cet appartement dispose également d'une cave privative et d'un emplacement parking. Cette nouvelle construction vous promet des finitions modernes, très qualitatives ainsi qu'une bonne performance énergétique. Vente sous régime TVA 21 % (terrain 12,5%). Livraison fin 2024. Prix : 218.000 €. Pour toutes informations complémentaires 067/63.96.00. Vous êtes déjà propriétaires et souhaitez revendre ? Aucun problème, CASAPOINT s'occupe de tout !

Caractéristiques du bien

Surface habitable	83 m ²	Surface terrain	647 m ²
Salle de bains	1	Salle d'eau	0
Toilette (WC)	1	Orientation jardin	
Revenu cadastral		Droit d'enregistrement	

Les chambres

Chambre 1	10 m ²	Chambre 2	14 m ²
-----------	-------------------	-----------	-------------------



rue Raymond Luycx
1480 Tubize
Belgique

218000 €

Année de construction : 2024



Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non	Oui
Piscine	Non	Oui
Air conditionné	Non	Oui
Cave	Non	Oui
citerne à mazout	Non	Oui
Raccordement gaz de ville	Non	Oui
chaudière à condensation	Non	Oui
garage intérieur ou extérieur	Non	Oui
Electricité conforme	Non	Oui
Chauffage électrique	Non	Oui

Intérieur

Bureau	Non	Oui
Dressing	Non	Oui
Veranda	Non	Oui

Buanderie	Non	Oui
-----------	------------	-----

Nuisances

Zone inondable	Aucun	Faible	Moyen	Important
Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq