

1480 Tubize
Brabant Wallon Belgique

VENDU

Année de construction : 2019



Casapoint vous présente "Charles", un Lumineux appartement de 60m² au 1er étage d'un petit immeuble avec ascenseur construit en 2019 situé dans le centre de Tubize à proximité immédiate de toutes les commodités (gare, bus, écoles, commerces, parkings, ..) . Il se compose comme suit :un Hall d'entrée avec vestiaire, un WC séparé avec lave main, une belle cuisine ouverte, hyper équipée avec îlot central et espace déjeuner donnant sur le séjour, une grande buanderie ainsi qu'une suite parentale (chambre , salle de douche et espace garde-robe). Libre le 1/05/2022. Loyer : 655€ + 65 € de charges communes. Pour plus d'infos et visites 067/63.96.00

Caractéristiques du bien

Surface habitable **60 m²**
Salle de bains **0**
Toilette (WC) **1**
Revenu cadastral

Surface terrain **0 m²**
Salle d'eau **1**
Orientation jardin
Droit d'enregistrement

Les chambres

Chambre 1

13 m²



1480 Tubize
Brabant Wallon Belgique

VENDU

Année de construction : 2019



Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Chassis	en PVC double vitrage			
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non		Oui	
Piscine	Non		Oui	
Air conditionné	Non		Oui	
Cave	Non		Oui	
citerne à mazout	Non		Oui	
Raccordement gaz de ville	Non		Oui	
chaudière à condensation	Non		Oui	
garage intérieur ou extérieur	Non		Oui	
Electricité conforme	Non		Oui	
Chauffage électrique	Non		Oui	

Intérieur

Bureau	Non		Oui	
Veranda	Non		Oui	

Buanderie	Non	Oui
-----------	-----	-----

Nuisances

Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important

PEB

Code unique	20181024513135
PEB (E spec (kwh/m ² /an))	93
PEB (émission CO2)	17
PEB (E totale (kwh/an))	6037

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq