

03178 Benijofar
Alicante Espagne

225000 €

Année de construction : 2020/2021



Casapoint vous présente 12 superbes maisons de ville en duplex situées au cœur de Benijófar, une ville confortable et accessible avec tous les services nécessaires (bars, restaurants, supermarché Mercadona, cabinet médical, centre sportif ...) et parfaitement connectée à d'autres centres d'intérêt de la région, comme le Golf Marquesa à Ciudad Quesada (10 minutes), le centre commercial Habaneras à Torrevieja (10 minutes) ou les belles plages et dunes de Guardamar del Segura (15 minutes) Toutes les propriétés ont un design de luxe, un terrain et une piscine privée avec jacuzzi . Au rez-de-chaussée, ils ont un parking, une terrasse avec véranda, une piscine privée de 5x2,5 m, un jacuzzi, un grand salon-salle à manger et une cuisine ouverte, une buanderie, 1 chambre, 1 salle de bain complète et une cour arrière. Le premier étage est divisé en 2 chambres avec placards, 1 salle de bain en suite avec les chambres et une grande terrasse donnant sur la piscine. Prix HTVA € 225.000 + FRAIS. Pour toute information complémentaire 067/63.96.00

Caractéristiques du bien

Surface habitable **100 m²**
Salle de bains **2**
Toilette (WC) **0**
Revenu cadastral

Surface terrain **170 m²**
Salle d'eau **0**
Orientation jardin
Droit d'enregistrement

Les chambres



03178 Benijofar
Alicante Espagne

225000 €

Année de construction : 2020/2021



Etat général

Etat général	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Toiture	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Electricité	A rénover	Moyen	Bon	Neuf
Adoucisseur d'eau	Non		Oui	
Sanitaires	A rénover	Moyen	Bon	Neuf

Equipement

Panneaux solaires	Non		Oui	
Piscine	Non		Oui	
Air conditionné	Non		Oui	
Cave	Non		Oui	
citerne à mazout	Non		Oui	
Raccordement gaz de ville	Non		Oui	
chaudière à condensation	Non		Oui	
Electricité conforme	Non		Oui	
Chauffage électrique	Non		Oui	

Intérieur

Bureau	Non		Oui	
Dressing	Non		Oui	
Veranda	Non		Oui	
Buanderie	Non		Oui	

Nuisances

Vis à vis	Aucun	Faible	Moyen	Important
Nuisances sonores	Aucun	Faible	Moyen	Important
Humidité	Aucun	Faible	Moyen	Important

Environnement

Transports en commun à proximité	Non	Oui
Ecole à proximité	Non	Oui
Commerces à proximité	Non	Oui
Autoroute à proximité	Non	Oui

Téléphone
E-mail

Casapoint
chaussée de Mons 35
1430 Rebecq